



REPUBLIKA
SLOVENIJA
VRHOVNO
SODIŠČE



Informacijski sistem eZK
Redni izpis iz zemljiške knjige

čas izdelave izpisa: 15.5.2024 - 10:40:56

Nepremičnina

tip nepremičnine: 3 - posamezni del stavbe
vir ID znaka: 2 - kataster stavb
ID znak: del stavbe 2612-1741-2
katastrska občina 2612 SVETI ANTON **stavba** 1741 **del stavbe** 2 (ID 6731983)
vrsta: 1 - stanovanje
opis:
naslov: Ni naslova v katastru stavb

Plombe:

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjižna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.

Če je lastninska pravica na nepremičnini omejena z izvedeno pravico / zaznambo in nepremičnina, ki je predmet tega izpisa, pri tej izvedeni pravici / zaznambi ni glavna nepremičnina, glede morebitnih zemljiškoknjižnih zadev, o katerih še ni pravnomočno odločeno, za izbris te izvedene pravice / zaznambe, njen prenos ali vpis oziroma izbris sekundarne zaznambe pri tej izvedeni pravici / zaznambi, glej izpis za glavno nepremičnino (drugi in tretji odstavek 134. člena ZZK-1) ali izpis za to izvedeno pravico / zaznambo.

V korist vsakokratnega lastnika nepremičnine so vpisane te pravice oziroma pravna dejstva:

- | | |
|--------------------------|---|
| 1. vrsta pravice: | 105 - solastnina na splošnih skupnih delih stavbe v etažni lastnini |
| delež: | 1/2 |
| na nepremičnini: | katastrska občina 2612 SVETI ANTON stavba 1741 (ID 6731985) |
| ID pravice | 18745521 |
| 2. vrsta pravice: | 404 - vknjižena stvarna služnost / nujna pot / nepravo stvarno breme |
| na nepremičnini: | katastrska občina 2612 SVETI ANTON parcela 2422/33 (ID 6719688) |
| ID pravice | 20332077 |

Osnovni pravni položaj nepremičnine:

ID osnovnega položaja:	18745523	
vrsta osnovnega položaja:	101 - vknjižena lastninska pravica	
delež:	1/1	
imetnik:		
1. matična številka:	2578069000	
firma / naziv:	HEALTH MEDICAL SERVICE d.o.o. za trgovinu i usluge	
naslov:	Trg J.B.Tita 9, 52460 BUJE HRVAŠKA, Hrvaška	
omejitve:	Opozorilo: v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.	
ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
23294041	22.03.2023 10:49:56	401 - vknjižena hipoteka
23805530	30.11.2023 11:23:35	401 - vknjižena hipoteka

Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznambah:

ID pravice / zaznambe	23294041
čas začetka učinkovanja	22.03.2023 10:49:56



vrsta pravice / zaznambe 401 - vknjižena hipoteka
glavna nepremičnina: katastrska občina 2612 SVETI ANTON parcela 2422/35 (ID 6719686)
podatki o vsebini pravice / zaznambe

terjatev: 8.038,48 EUR
obresti: glej opis
tip dospelosti: 3 - glej dodatni opis
dodatni opis:

Hipoteka je ustanovljena v zavarovanje terjatve 8.038,48 EUR s pripadki in dospelostjo, ki je podrobneje opisana v izreku sklepa o zavarovanju Okrajnega sodišča v Kopru, opr.št. Z 13/2023 z dne 21.3.2023.

imetnik:

- matična številka: 5854814000
firma / naziv: REPUBLIKA SLOVENIJA
naslov: Gregorčičeva ulica 020, 1000 Ljubljana

zveza - ID osnovnega položaja:

18745523

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:

ID	čas začetka učinkovanja	vrsta
23294042	22.03.2023 10:49:56	726 - zaznamba izvršljivosti terjatve

Podrobni podatki o pravici / zaznambi pri izvedeni pravici / zaznambi:

ID pravice / zaznambe 23294042
čas začetka učinkovanja 22.03.2023 10:49:56
vrsta pravice / zaznambe 726 - zaznamba izvršljivosti terjatve
podatki o vsebini pravice / zaznambe
organ, ki vodi postopek: Okrajno sodišče v Kopru
opr. št. postopka: Z 13/2023
dodatni opis:
Zaznamba izvršljivosti terjatve je vpisana na podlagi sklepa o zavarovanju Okrajnega sodišča v Kopru, opr.št. Z 13/2023 z dne 21.3.2023.

ID pravice / zaznambe 23805530
čas začetka učinkovanja 30.11.2023 11:23:35
vrsta pravice / zaznambe 401 - vknjižena hipoteka
glavna nepremičnina: katastrska občina 2612 SVETI ANTON parcela 2422/35 (ID 6719686)
podatki o vsebini pravice / zaznambe

terjatev: 33.284,86 EUR
obresti: glej opis
tip dospelosti: 3 - glej dodatni opis
dodatni opis:

Hipoteka je ustanovljena v zavarovanje terjatve 33.284,86 EUR s pripadki in dospelostjo, ki je podrobneje opisana v izreku sklepa Okrajnega sodišča v Kopru, opr.št. Z 56/2023, z dne 28.11.2023.

imetnik:

- matična številka: 5854814000
firma / naziv: REPUBLIKA SLOVENIJA
naslov: Gregorčičeva ulica 020, 1000 Ljubljana

zveza - ID osnovnega položaja:

18745523

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:

ID	čas začetka učinkovanja	vrsta
23805531	30.11.2023 11:23:35	726 - zaznamba izvršljivosti terjatve

Podrobni podatki o pravici / zaznambi pri izvedeni pravici / zaznambi:

ID pravice / zaznambe 23805531
čas začetka učinkovanja 30.11.2023 11:23:35
vrsta pravice / zaznambe 726 - zaznamba izvršljivosti terjatve
podatki o vsebini pravice / zaznambe
organ, ki vodi postopek: Okrajno sodišče v Kopru
opr. št. postopka: Z 56/2023
dodatni opis:



Zaznamba izvršljivosti terjatve je vpisana na podlagi sklepa Okrajnega sodišča v Kopru, opr.št. Z 56/2023, z dne 28.11.2023.